

VIVIENDA BIENESTAR



**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: ISTMO
MUNICIPIO: HEROICA VILLA DE SAN BLAS ATEMPA
LOCALIDAD: Santa Rosa
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SANTA ROSA, MUNICIPIO HEROICA VILLA DE SAN BLAS ATEMPA.

No. LICITACIÓN: EO-XX065-2025

OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIUSG/FISE/0985/2025

AUTORIZACIÓN:

NÚM. OBRA: FISE/0985/251723/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
TECHO FIRME 24 M2 DE LÁMINA GALVANIZADA						
A	PRELIMINARES					
	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	360.00			
A01						
TOTAL PRELIMINARES						
B	ESTRUCTURA					
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE PERFIL TUBULAR PINTADO DE 3" X 1 1/2 " CAL 18, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE:					
B01	COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	360.00			
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA SUJETAR LÁMINA A BASE DE PERFIL TUBULAR PINTADO DE 3" X 1 1/2 " CAL 18, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	258.00			
B02						
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DE 4.88 x 1.07 MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 24M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X 1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	431.55			
B03						
TOTAL ESTRUCTURA						
SUBTOTAL						
I.V.A. 16.00%						
TOTAL DEL PRESUPUESTO						

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: ISTMO
MUNICIPIO: SAN PEDRO HUAMELULA
LOCALIDAD: El Coyul
OBRA:



VIVIENDA
BIENESTAR

CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD EL COYUL, MUNICIPIO SAN PEDRO HUAMELULA.

No. LICITACIÓN: EO-XX065-2025

OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/1045/2025

AUTORIZACIÓN:

NÚM. OBRA: FISE/1045/252000/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
TECHO FIRME 24 M2 DE LÁMINA GALVANIZADA						
A	PRELIMINARES					
A01	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	600.00			
TOTAL PRELIMINARES						
B	ESTRUCTURA					
B01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE PERFIL TUBULAR PINTADO DE 3" X 1 1/2 " CAL 18, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	600.00			
B02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA SUJETAR LÁMINA A BASE DE PERFIL TUBULAR PINTADO DE 3" X 1 1/2 " CAL 18, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	430.00			
B03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DE 4.88 x 1.07 MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 24M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X 1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	719.25			
TOTAL ESTRUCTURA						
SUBTOTAL						
I.V.A. 16.00%						
TOTAL DEL PRESUPUESTO						

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: ISTMO
MUNICIPIO: SANTA MARÍA JALAPA DEL MARQUÉS
LOCALIDAD: Santa María Jalapa del Marqués
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA JALAPA DEL MARQUÉS, MUNICIPIO SANTA MARÍA JALAPA DEL MARQUÉS.

No. LICITACIÓN: EO-XX065-2025

OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIUSG/FISE/1047/2025

AUTORIZACIÓN:

NÚM. OBRA: FISE/1047/252005/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
--------	----------	--------	----------	-------------	---------	---

TECHO FIRME 24 M2 DE LÁMINA GALVANIZADA**A PRELIMINARES**

TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

M2 360.00

TOTAL PRELIMINARES**B ESTRUCTURA**

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE PERFIL TUBULAR PINTADO DE 3" X 1 1/2 " CAL 18, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

ML 360.00

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA SUJETAR LÁMINA A BASE DE PERFIL TUBULAR PINTADO DE 3" X 1 1/2 " CAL 18, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

ML 258.00

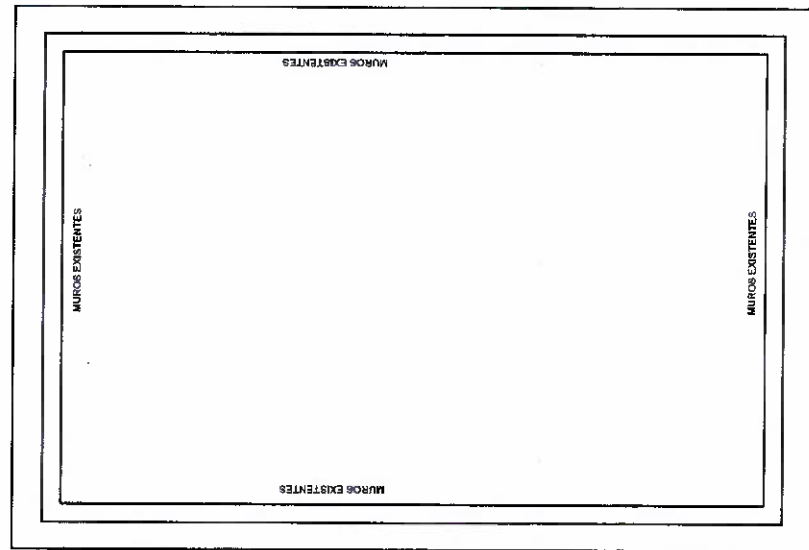
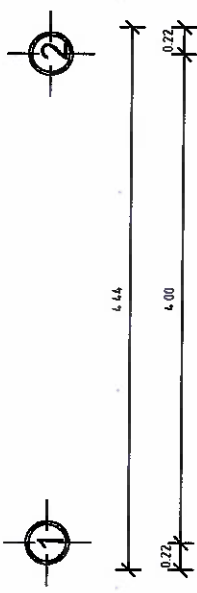
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DE 4.88 x 1.07 MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 24M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X 1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

M2 431.55

TOTAL ESTRUCTURA**SUBTOTAL**

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO



NOTA: LAS MEDIDAS DE TECHO FIRME VARIAN DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES DEL SITIO DONDE SE IMPLEMENTARÁ.



VIVIENDA BIENESTAR
UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITO
ING. PABLO MILANO SANCHEZ

OFICIO DE INTEGRACIÓN OS-INTERCOMUNICACION
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OFICIO DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR EMMANUEL MENDEZ CRUZ

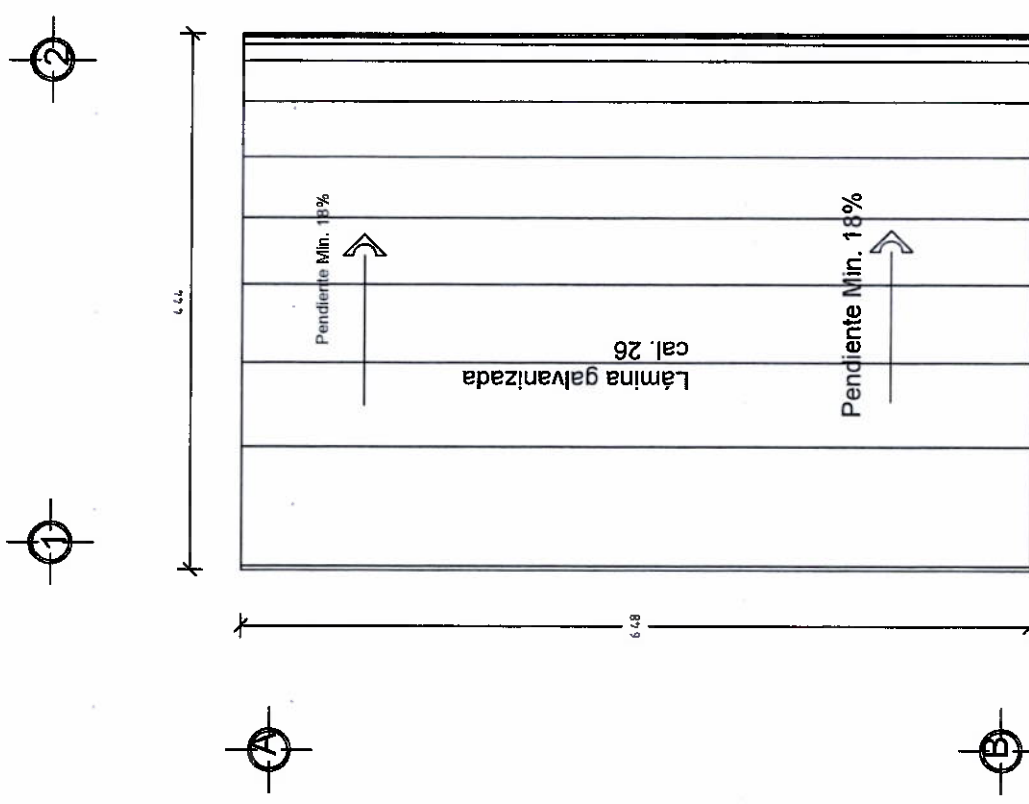
PROYECTO **TECHO FIRME**
(LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26)

PROTOTIPO **T - 24 - 1**

TIPO DE PLANO
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO
ANEJO "A"
LODGEADO
LODGEADO "A"
ESQUEMA
LA INDICADA
ESTRUCTURA
METROS
FECHA
2025
DISEÑO AUTORIZACIÓN
ANEJO "A"
AUTORIZACIÓN
EO-3065-2025

NUMERO DE PLANO:
1/6



Planta de Conjunto
ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE LAS TECNOLOGÍAS
ARG. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARG. OSCAR EMMANUEL HERNANDEZ

PROYECTO **TECHO FIRME**
LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26

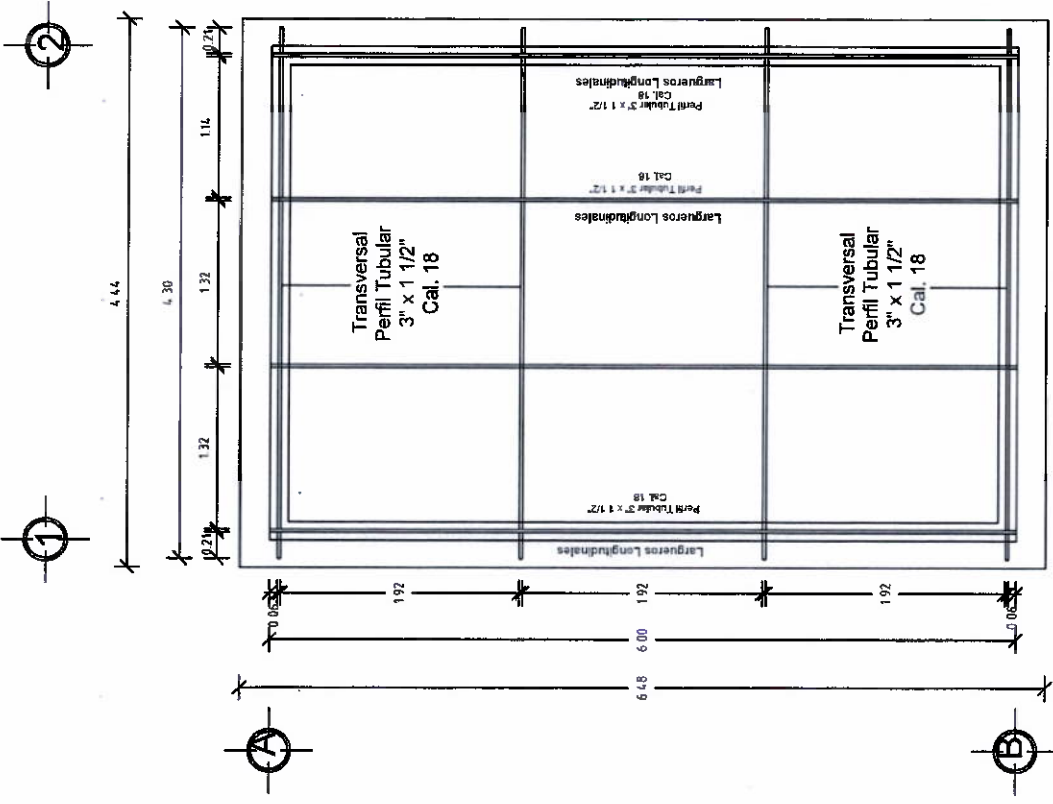
PROTOTIPO
T - 24 - 1

TIPO DE PLANO
PLANTA DE CONJUNTO

MUNICIPIO
ANEJO "A"
LOCALIDAD
ANEJO "A"
ESCALA
LA INDICADA
ACOTACION
METROS
FECHA
2025
OF. DE AUTORIZACIÓN
ANEJO "A"
Nº. DE LICITACIÓN
EO-XX065-2025

NÚMERO DE PLANO:

2/6



Planta Estructura
ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR
UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITO.
ING. PABLO MILARIO SANCHEZ.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE ESPACIOS URBANOS
ARG. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARG. OSCAR ENMANUEL MENDEZ CRUZ

PROYECTO: **TECHO FIRME**
(LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26)

PROTOTIPO: **T - 24 - 1**

MUNICIPIO: ANEXO "A"
LOCALIDAD: ANEXO "A"
ESCALA: ANEXO "A"
LA INDICADA
ACOTACIÓN: METROS
FECHA: 2025
OF. DE AUTORIZACIÓN: ANEXO "A"
Nº DE LICITACIÓN: EO-X-065-2025

NÚMERO DE PLANO: **3/6**



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR EMMANUEL MENDEZ CRUZ

PROYECTO **TECHO FIRME**
(LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26)

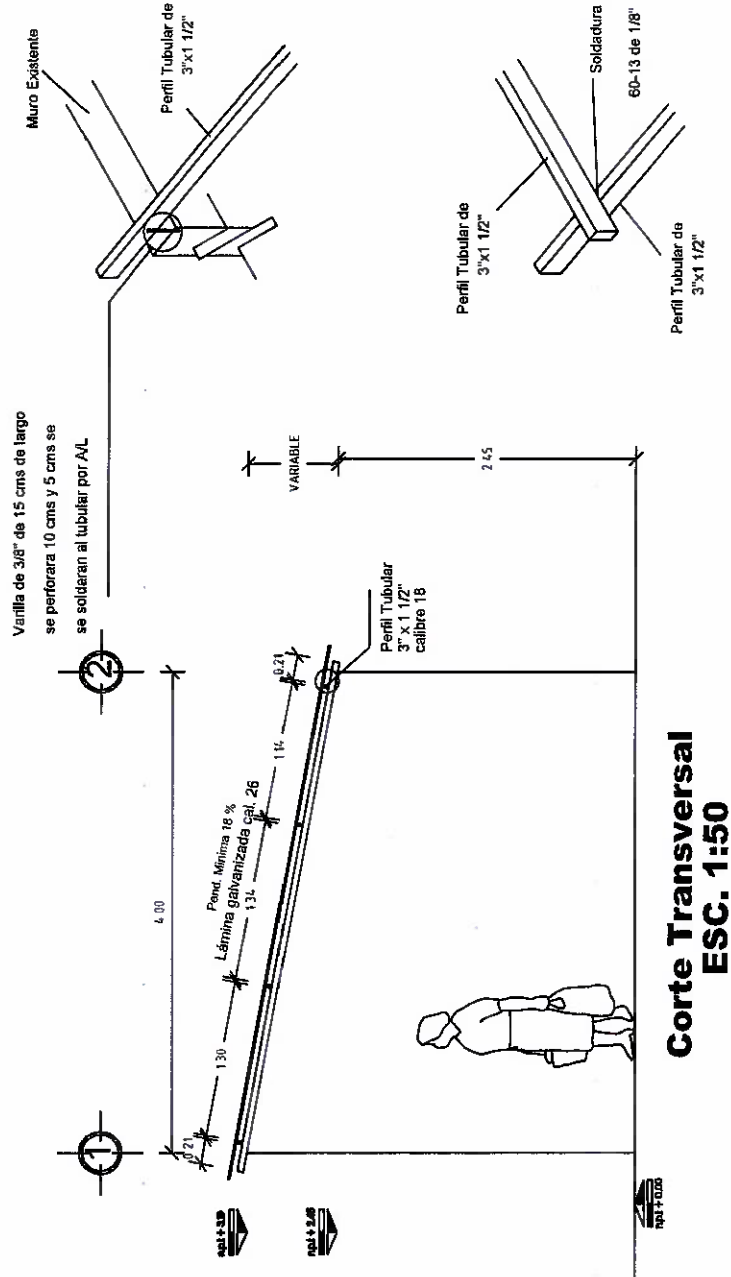
PROTOTIPO: **T - 24 - 1**

TIPO DE PLANO
CORTE TRANSVERSAL

MUNICIPIO
ANEXO "A"
LOCALIDAD
ANEXO "A"
ESCALA
LA INDICADA
ACOTACIÓN
METROS
FECHA
2025
OF. DE AUTORIZACIÓN
ANEXO "A"
NO. DE LICITACIÓN
EO-S0085-2025

NÚMERO DE PLANO

4/6



**Corte Transversal
ESC. 1:50**



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TIENI FORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXISTENTES
ARQ. JORGE L. LEYVA DÍAZ

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR EMMANUEL MENDOZA CRUZ

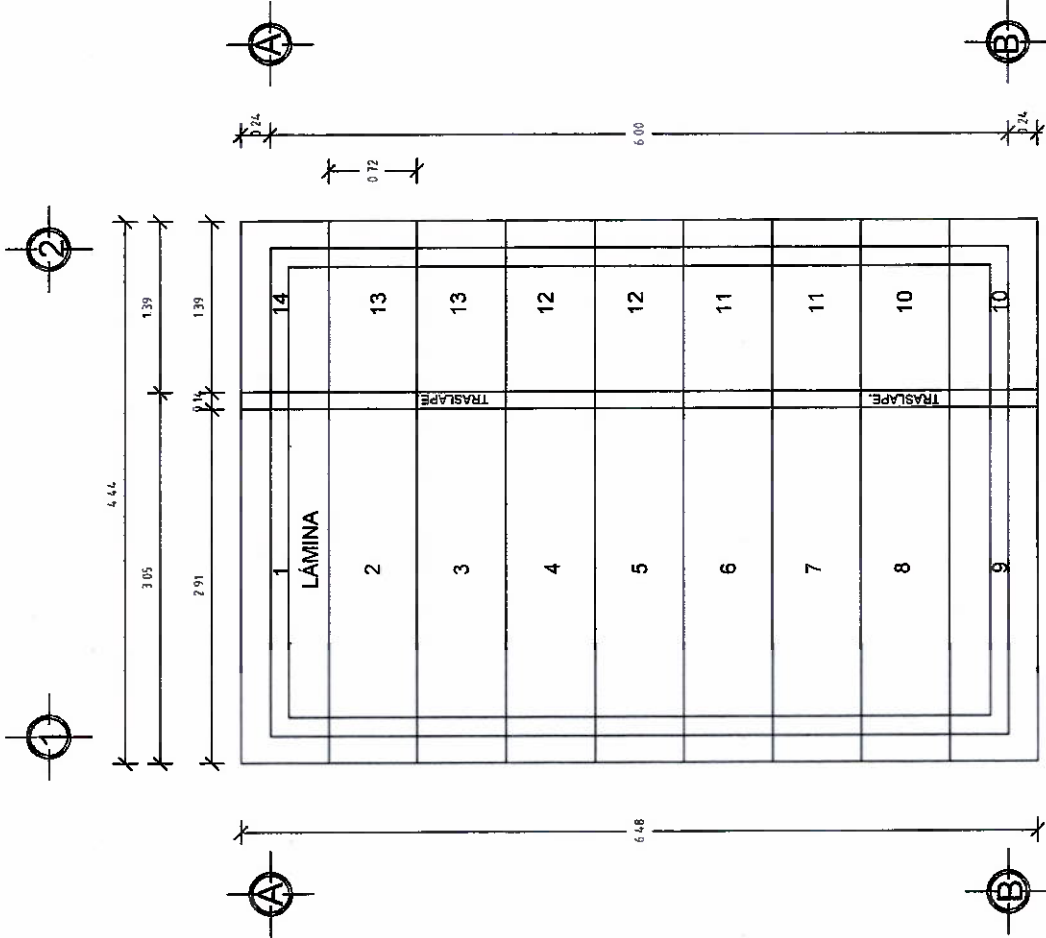
PROYECTO **TECHO FIRME**
(LÁMINA GALVANIZADA CAL. 28)

PROTOTIPO
T - 24 - 1

TIPO DE PLANO
PLANTA LÁMINAS

MUNICIPIO
ANEXO "A"
LOCALIDAD
ANEXO "A"
ESCALA
LA INDICADA
ACOTACIÓN
METROS
FECHA
2025
OF. DE AUTORIZACIÓN
ANEXO "A"
Nº DE LICITACIÓN
EO-XX065-2025

NÚMERO DE PLANO:
5/6



**Planta Láminas
ESC. 1:50**

ESPECIFICACIONES

EL ÁREA DE 28.77 M2 DEL TECHO DE DIMENSIONES 6.48 M X 4.44, PARA UNA VIVIENDA CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 24.00 M2 Y CON MEDIDAS DE 4.00 M DE ANCHO X 6.00 M DE LARGO Y UN TECHO A UNA AGUA DE ACUERDO A LAS CARACTERÍSTICAS DE CADA VIVIENDA TENIENDO UNA DIFERENCIA DE ALTURA DE 0.30 A 0.80 MTS, ENTRE EL MURO FRONTAL Y EL POSTERIOR, LA SUMATORIA DEL ÁREA DE TODOS LOS TECHOS DE LAS VIVIENDAS ATENDIDAS NO DEBERÁ VARIAR SU PROMEDIO INDICADO. SÓLO EN CASOS AISLADOS Y CON LA AUTORIZACIÓN DEL SUPERVISOR DE OBRA.

LA ESTRUCTURA SE FIJARÁ A MUROS, CASTILLOS Y/O MORILLOS DE MADERA SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA. SE PERFORARÁ Y SE ANCLARÁ VARILLA DE 3/8" PARA SUJETAR EL PERFIL TUBULAR.

HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA.-SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS MEDIDAS POR CUBRIRSE, VERIFICÁNDOSE SI LOS PERFILES TUBULAR ALCANZAN A APOYARSE, EN CASO CONTRARIO, SE AÑADIRÁ LA LONGITUD SOLDANDO LA SECCIÓN FALTANTE CON SOLDADURA DE ARCO METÁLICO, DEBIENDO CUIDAR EL PROCESO Y LA FUSIÓN DE LOS METALES DEJANDO LAS PIEZAS PERFECTAMENTE UNIDAS CON SOLERA, SIN REBABAS Y LAS SECCIONES DE LA SOLDADURA UNIFORMES Y CONTINUAS, TAMBIÉN SE DEBERÁ CUIDAR LA SEGURIDAD TOMANDO LAS PRECAUCIONES NECESARIAS DE LA ZONA DE TRABAJO Y DE LOS OPERADORES.

LA COLOCACIÓN DE LOS PERFILES EN CASO DE QUE FUERAN AÑADIDOS, SE COLOCARÁN LAS UNIONES ALTERNADAMENTE PARA QUE NO QUEDEN DE UN SOLO LADO MÁS DEL 33% LAS ZONAS AÑADIDAS EN UNA SOLA SECCIÓN.

DEBERÁN QUEDAR PERFECTAMENTE NIVELADAS Y PLOMEADAS TODAS LAS PIEZAS ANTES DE FIJARLAS.

SE INSTALARÁN REGLAS PERFECTAMENTE APLOMADAS QUE SIRVAN DE GUÍAS, EN CADA UNO DE LOS EXTREMOS ALINEANDO LAS LÁMINAS EN AMBOS SENTIDOS.

PARA LA ESTRUCTURA METÁLICA.- SE UTILIZARÁ PERFIL RECTANGULAR CALIBRE 18, DEBIENDO CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES ASTM (SOCIEDAD AMERICANA DE PRUEBAS DE MATERIALES), A-500, GRADO B, CON DIMENSIONES DE 3" X 1 1/2" .

SOLDADO DE ESTRUCTURA.- SE UTILIZARÁ SOLDADURA AWS 60-13 DE 1/8", UTILIZANDO PLANTA DE SOLDAR ELÉCTRICA.



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y P.TTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE PLAN. Y P.TTO.
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR EMMANUEL MENDOZA CRUZ

PROYECTO
TECHO FIRME
LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20

PROTOTIPO
T - 24 - 1

TIPO DE PLANO
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO
ANEXO "A"
LOCALIDAD
ANEXO "A"
ESCALA
LA INDICADA
ACOTACIÓN
METROS
FECHA
2025
OF. DE AUTORIZACIÓN
ANEXO "A"
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX065-2025

NÚMERO DE PLANO:

6/6



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
VIVIENDA BIENESTAR
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO
DEPARTAMENTO DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS



ANEXO "A"

No.	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. DE OFICIO DE AUTORIZACION	NUM. OBRA	METAS (ACCIONES)	TIPO DE ACCIÓN	No. DE LICITACION
1	HEROICA VILLA DE SAN BLAS ATEMPA	Santa Rosa	SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCS/JSJG/FISE/098 5/2025	FISE/0985/251723/2025	15		
2	SAN PEDRO HUAMELULA	El Coyul	SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCS/JSJG/FISE/104 5/2025	FISE/1045/252000/2025	25	TECHO FIRME	EO-XX065-2025
3	SANTA MARÍA JALAPA DEL MARQUÉS	Santa María Jalapa del Marqués	SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCS/JSJG/FISE/104 7/2025	FISE/1047/252005/2025	15		
					55.00		

[Handwritten signature]



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA

DEL MES DE

DEL AÑO 2025

Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE

DEL AÑO 2025

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación

Inversión:

Población beneficiada:

MUNICIPIO:

Programa (estatal ó federal):

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." -
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales*